



TESTO aldo mazzolani

FOTOGRAFIE michele notarangelo, andrea rinaldi

06



Luce morbida e comfort di lusso

La moderna ristrutturazione
di un appartamento nel centro di Brescia

L'immobile è un importante appartamento del centro storico di Brescia, ricavato all'interno di uno storico palazzo oggetto di importante ristrutturazione negli anni Sessanta e di ristrutturazione e restyling intorno al 2010. A seguito di lunghissime vicende, l'immobile ha poi cambiato proprietà e, solo negli ultimi anni, si sono completate le ultime unità immobiliari. L'edificio ospita attività di uffici e residenze di lusso esclusive. Opera degli architetti Paolo Neè e Paola Metelli, l'intervento è consistito nella revisione distributiva completa con rifacimento dell'impiantistica che è stata migliorata e domotizzata, installato un impianto di ricambio d'aria meccanizzato e un nuovo impianto di climatizzazione. Oltre a questo, gli architetti hanno disegnato tutti gli arredi, comprese luci ed accessori scelti direttamente dagli stessi e condivisi con il cliente. Questo progetto ha puntato a rendere elegante e funzionale lo spazio ove si trovano tutte le funzioni di un'abitazione moderna e tutti i comfort di un appartamento di lusso, declinati in uno spazio tutto sommato contenuto. L'interior, una scatola neutra con accenti precisi, è un mix tra elementi custom made su disegno degli architetti, come il grande armadio in legno laccato cannettato, e altri come il mobile divisorio in bronzo, di De Castelli, realizzato per accogliere tv e device ma anche come elemento libreria sul retro, la testata boiserie imbottita retro letto con elementi fissi e apribili, e pezzi noti o meno noti delle più importanti aziende italiane mescolando lo stile contemporaneo (la libreria di BeB Italia e i tavolini, le poltrone di Baxter, divani di Flexform, cucina Poliform, tappeti Amini) con pezzi storici, come il tavolo di Giò Ponti, realizzato da Molteni, e le sedie capotavola Knoll.





L'appartamento ha un'ampia zona soggiorno pranzo delimitata da una lunga parete di armadiature e vani a giorno, in finitura cannettata e laccata a poro aperto, che gioca con la luce morbida naturale proveniente dall'ampia finestra della veranda e dalla luce artificiale molto studiata, ove si alternano fasci di luce e luce diffusa nel sistema magnetico tracking magnet di Flus incassato a soffitto. La parete è interrotta da vani a giorno rivestiti in bronzo acidato ed opportunamente valorizzati da luci dedicate. Sul lato opposto lo spazio è delimitato da una parete in vetro fumé grigio, con porte scorrevoli, che chiude la zona tecnica della cucina dalla quale si accede alla lavanderia e ad un accesso di servizio secondario molto utile per l'accesso del personale di servizio che può entrare ed uscire direttamente dalla zona tecnica. Al centro gli elementi strutturali sono stati rivestiti con un arredo customizzato con finitura in bronzo, elemento centrale sul quale è appeso un televisore e nel quale sono contenuti in maniera discreta tutti gli elementi tecnologici audio e video di ultima generazione che fanno funzionare il sistema di filodiffusione dell'intero appartamento e del dolby di ultima generazione.





Aziende & Professionisti:

ARCHITETTI PAOLO NEE' E PAOLA METELLI

La consolidata collaborazione tra lo studio di architettura Paolo Nee' e l'architetto Paola Metelli dura da oltre vent'anni e si divide tra Capriolo e Cologne. L'attività degli architetti spazia dall'edilizia residenziale, con studio e progettazione sia dell'architettura che del dettaglio di arredo, all'edilizia commerciale ed industriale, e si sono occupati di grandi ristrutturazioni, restauri e nuove costruzioni. La filosofia degli architetti persegue l'idea di realizzare progetti funzionali che rispettino totalmente la personalità del committente, guidando ed interpretando l'anima creativa di chi deve vivere l'ambiente. Con un occhio attento alla funzione ed al glamour contemporaneo.

IN QUESTO INTERNO

Gli architetti hanno disegnato tutti gli arredi, comprese luci ed accessori, scelti insieme ai proprietari, redistribuito gli ambienti e realizzati gli impianti.

ARCH. PAOLO NEE'
VIA MOLINARA, 2 CAPRIOLO (BRESCIA)
T: 030 7480205
PAOLO.NEE@GMAIL.COM

ARCH. PAOLA METELLI
PIAZZA GARIBALDI, 18 COLOGNE (BRESCIA)
T: 030 715222
INFO@PAOLAMETELLI.IT

ZENUCCHI DESIGN CODE

"Al centro di ogni scelta è sempre chi abita la casa, il suo stile di vita, le sue necessità, qualunque attività di progetto deve essere al suo servizio, per rendere effettivamente facile, semplice ed appagante abitare la propria casa." Questo design thinking guida l'azienda che da oltre 20 anni, con i suoi 4 showroom a Bergamo, Brescia e Milano, un rapporto diretto con più di 100 tra i migliori brand del design italiano, soluzioni custom-made realizzate grazie alla collaborazione con artigiani selezionati in tutto il nord Italia ed un team specializzato di oltre 30 persone, si propone ad un pubblico che spazia dal cliente privato ad architetti ed interior designers, fornendo un servizio di collaborazione, consulenza e supporto in tutte le fasi di progetto e gestione del cantiere, fino alla sua realizzazione.

IN QUESTO INTERNO

Zenucchi Design Code ha collaborato con gli architetti fin dall'inizio confrontandosi su ogni particolare del progetto. In particolare, si è occupata di: tutte le tende ad onda libera; delle vetrate divisorie della cucina. Nel bagno padronale: rubinetteria Boffi, mod. Eclipse; vaso sospeso Galassia; lavabo da incasso a parete Antonio Lupi, mod. Strappo; fornitura e posa carta da parati Wall&Decò. Nella camera padronale, tra l'altro, della lampada a sospensione Davide Groppi in finitura nero opaco; tavolino e dormeuse Baxter, boiserie retro letto su misura. Nella zona pranzo, tra l'altro: lampada a sospensione Bolle, di Gallotti&Radice; tavolo Molteni Gio Ponti; sedie Porro, mod. Neve; poltrone Knoll, mod. Platner. Nella zona living, tra l'altro: arredi su misura, divano Flexform mod. Romeo; tavolini rotondi B&B; poltrone Baxter, mod. Dalma. Nella cucina: Poliform Kitchen, modello Alea e forni Miele.

PIAZZALE A. MELI, 80 LUZZANA (BERGAMO)
T: 035 822484
INFO@ZENUCCHI.IT
WWW.ZENUCCHI.IT







TERMOIDRAULICA ROVETTA

La ditta Termoidraulica Rovetta, operante dal 1984, è un'azienda specializzata nell'installazione d'impianti idrotermosanitari sia a livello civile che industriale, caldaie a gas, climatizzazione, riscaldamento a pavimento, pannelli solari, impianti a biomassa, impianti a vapore, impianti a nastri radianti e sistemi di riscaldamento e condizionamento. Con tutto il suo staff è in grado di soddisfare ogni esigenza della propria clientela attraverso sopralluoghi, preventivi ed interventi tempestivi di manutenzione e riparazione degli impianti. La costante attenzione alla qualità dei prodotti utilizzati, ha consentito all'attività di espandersi e di rifornirsi da aziende di rilevanza a livello internazionale.

IN QUESTO INTERNO

L'azienda ha realizzato gli impianti idraulici, di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitario e di ricambio dell'aria.

VIA PAOLO BORSELLINO, 16-18 CONCESIO (BRESCIA)
 T: 030 2752618
 TERMO.ROVETTA@HOTMAIL.COM
 WWW.TERMOIDRAULICAROVETTA.COM





IMPRESA EDILE TUTTO CASA

Fondata da Sergio Bianchetti e guidata oggi dai figli Davide e Giuseppe, l'Impresa Edile Tutto Casa, da quasi quarant'anni, si occupa di costruzioni civili e industriali, ristrutturazioni, scavi e mini scavi, demolizioni, intonaci e cappotti. Grazie all'impiego di personale professionale e altamente specializzato, è in grado di realizzare a regola d'arte anche i lavori più complessi. L'azienda opera in Lombardia e Veneto.

IN QUESTO INTERNO

L'azienda ha effettuato la demolizione delle tramezze, lo smaltimento dei materiali e l'assistenza agli impianti.

VIA BELZAGNO, 64 TRENZANO (BRESCIA)
T: 030 9977112 CELL: 333 5060897 (DAVIDE BIANCHETTI)
INFO@IMPRESAEILETUTTOCASA.IT
WWW.IMPRESAEILETUTTOCASA.IT



Attaverso l'armadiatura si accede alla camera padronale con armadiatura trasparente e bagno privato, mentre da un'altra apertura si accede alla zona camere dei ragazzi, provviste di bagno con doccia soffione incassato a soffitto, rivestimenti con tappezzeria wet e due camere da letto per i ragazzi. Il pavimento è in rovere naturale a doghe strettissima per la zona notte e in resina per la zona giorno, mentre i bagni e gli spazi tecnici, la terrazza coperta presentano un deck in doghe di legno di teak. La casa ha uno stile certamente molto contemporaneo e moderno, pur non eccedendo all'esasperazione del modernissimo con un occhio attento al design e ai materiali, alla morbidezza dei tessuti, alla collocazione di elementi di design riconoscibili e storici unitamente a elementi molto contemporanei. Le tende e i tappeti rendono la luce morbida e delicata nelle sue sfumature più particolari, l'elemento determinante e protagonista del progetto.

Hanno collaborato al progetto: gli architetti **Paolo Neè** e **Paola Metelli** per il disegno degli arredi e la redistribuzione degli ambienti; **Zenucchi Design Code** per la fornitura degli elementi d'arredo in tutti gli ambienti della casa; **Impresa Edile Tutto Casa** per la demolizione delle tramezze e lo smaltimento dei materiali; **Termoidraulica Rovetta** ha realizzato gli impianti di riscaldamento, idrico sanitario e di condizionamento.





 FINE

06